CONTRATTO PER LOCAZIONE TURISTICA

Palermo al Centro di Alcamo Giuseppe (locatore), nato a Palermo, il 04/08/1966, avente numero di C.F. LCMGPP66M04G273R con sede legale in Viale delle Alpi n°52, concede in locazione breve l'Appartamento sito in a Palermo in Piazza del Ponticello n° al 3°, piano senza ascensore,

al signor/a_____ (affittuario), nato a_____, Prov.____

il_____, residente a_____ , Prov._____, in Via_____,

n°._____ avente numero di c.f._____ _____, P. Iva _____;

E-Mail_____ Periodo di locazione: dal_____ al_____.

Il canone complessivo è di € .....,00 €...../00

Al momento della sottoscrizione del presente contratto il conduttore versa al locatore, che rilascia regolare quietanza, la somma pari a €._____,00 €._____/00

della prenotazione n°_____ effettuata tramite _____ il_____,

a titolo di **deposito cauzionale, importo che** verrà restituito al termine del rapporto di locazione, dopo la verifica dello stato dell'immobile e degli arredi da parte del locatore.
Sono incluse dal canone di locazione le spese relative ai consumi di luce, acqua e gas e le spese condominiali.
L'immobile è concesso in locazione esclusivamente per finalità turistiche ex art.1, II comma lettera c) legge n.431/98.
Il proprietario non ha nessuna responsabilità sugli oggetti in caso di smarrimento, furto o altra causa.
Le chiavi dell'appartamento saranno riconsegnate l'ultimo giorno di locazione.
Il locatore allega alcune regole elementari da applicare durante il soggiorno e che il conduttore si impegna a rispettare:

1- Chiudere bene porte e finestre;
2- chiudere acqua, gas e luce inutilizzata durante la Vostra assenza;
3- spegnere il climatizzatore se non presenti nella struttura;
4- non buttare assorbenti, plastica, cartone ecc. nel wc;
5- utilizzare l'apposito contenitore per la spazzatura quotidiana;
6- conferire i rifiuti negli appositi cassonetti (siti di fronte lo stabile);
7- se rientrate durante gli orari di riposo basta applicare le regole di buon comportamento che sono proprietà di ognuno di noi.

Palermo li _____

Il locatore _____ L'affittuario _____

n.b: Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali

Firma _____